新蜀報

SHIN SHU PAO
CHUNG KING

中華民國十年二月一日創刊 內政部登記證警字第七四〇七號 中華郵政登記認為第一類新聞紙 電報掛號五一六〇

營業部：重慶中山一路六十四號 電話二一九三三

編輯部：白象街八十八號 電話四一四五五

廣告價目

本報印廠

現有餘力，代印四開刊物，先日交稿，次日出刊，決不誤期，如有委印者請駕至白象街八十八號接洽 新蜀報社啟

張典書律師

受任 和豐酒莊 常年法律顧問 經理馮萬泉 通告

事務所 重慶南門林森路六百二十二號

四川省銀行標賣車胎定期開標啟事

新中華日報

首都唯一純民間大報

以現實的作風作客觀的報導

以人民的立場作讀者的良友

七種專刊 一 二 三 四 五 六 七

中西招待所

本市避暑勝地 附設浴室 西餐冷飲 開有花園 兼有音樂

業已開幕 設備招待週到 歡迎各界光臨指導

秋季大減價

自八月二十一日起至九月四日止

瑞華玻璃廠營業部 各種出品一律七折 特別犧牲以酬顧客

民族路五十號

怎樣保護你的青春？

椰子油 銀光霜 野玫瑰香皂 髮油

香皂 銀光香皂 三八香皂 獅王藥皂 銀光花露香水

大興工業公司出品 請購用

民族路一八二號 電話四二〇八二

川康銀行儲信部啓事

營業項目

分支行處

一定滿意

業務項目 代客買賣房屋 代理經租保管 代撥信託存款 代辦股款學費 代辦銀關保險 辦理抑放押匯

地址 打銅街

重慶商業銀行信託部

有委託事務請找 重慶商業銀行信託部 代辦

久負盛名 廬山人揣骨相

能斷生死

地址 民生路官大旅館內

中國理髮廳

招待最為殷勤 技師特別優良 祇要前來理髮 保君滿意而回

民權路卅六號精神堡壘附近

逸龜鹿

龜鹿腎氣丸

張簡齋夫子授 張笑農醫師

診所：石灰市第三模範市場五十八號（張簡齋夫子原寓）

門診上午八時至下午四時 出診上午預約

最新運到 青腎寶

原育腎名貴

重慶保安路一七四號義和行內三多行

東華製革廠

皮箱 皮鞋 大小碎全 樣式新穎 售價低廉

開幕減價

地址 中山一路二百二十號

四川水泥公司增加水泥上繳力資

民生實業公司啓事

重慶電力公司修理第三發電廠鍋爐及凝結器臨時停電啓事

蜀道

每逢星期二、四、六出版

第一七一期

夏夜殘拾

清查

對於所接收的敵偽的物資，當局又要「清查」。聽有兩種意見：第一，前「清查」……

和平

俊

有人說中國是個愛好和平的國家，其實……

「你們來吧，我可以忍耐，讓給你，不要怕，我們是愛和平的國家」，對你們絕對沒有妨害。」

小鼓

陳方

我懷着愉快的心情，來到丁甸一兒時讀書的場所。雖是住過一年，我卻能夠記憶，那在門上掛着一支輸在水瓢上面的降魔的「吞口」的古老的房屋，現在，房屋還在那裏，「吞口」卻沒有了。我不想傷去，因為我的意識被另一個人消沉的視線……

（未完）

甘枝牌 主力艦

是大衆良友

蜀益烟草公司出品 上市

美容聖藥 換面金丹

化醜為美，除面百病，一經試用，馬上細嫩。

曾道南

專治 傷外科

眼科專門

黃晴初醫師

史生川劇團

八月二十七日 午台

八月二十七日 夜台

娛樂欄

昇平	美工堂	青年館
今天公映	今天公映	今天公映
閨範	掌上珠	青春戀
國泰	新川	第一劇場
神犬歸來記	新美人計	龍鳳帕
一團沙漢情歌	唯一 修理內部 暫停營業	復活良心
社交	民衆	
金粉世家	美鳳奪鸞	
	中央戲院	
	彩女清唱	

國醫 杜紹軒

時間 林森路

廉價注射 盤尼西林

新法藏燒不礙工作 克己診所

專門醫 腎病

榨菜 醬油

三江社出品

羅耀明醫師

注意：新到盤尼西林廉價注射

診所 鄒容路四十七號

遺失

經濟小廣告

來論　川省施行二五減租辦法之我見

董厚陶

一、地租制度之發生及沿革

土地是一種自然存在之天然物，原始時代，土地屬公有，凡占有其土地者，皆得自由耕其土地。歲以其占有地上生產之物，貢獻於所受管理之天子，或天子封建之諸侯。當時地租附於地賦，如田賦是。其貢獻方物，完全出於義務輸將之義務，並無代價。此與今日之所謂地租，純然由地主取得者，迥然不同，故地租與地賦，現已同時而異其義。其取得地租之主體，則為地主而非公家。稽歷史上加以檢討，前代土地制度為公有私營，即含有耕者有其田之意義，如夏殷周三代之貢助徹，理論上頗完備之佃農制度。至施行最久而效果最大者，則莫如唐代之租庸調法：丁男授田一頃，歲輸粟二斛，謂之租。歲輸絹二匹，綿三兩，輸布者加五分之一，麻三斤，謂之調。役人力歲二十日，閏月加二日，不役者日輸絹三尺，謂之庸。加役二十日免調，三十日租調皆免。此法重在使人民皆有世業田百畝，得以永久自耕，實為我國農政之鵠的，亦即國父民生主義所懸之目標。此外王安石之青苗法，可惜辦理不善，成效毫無。

二、佃租制度之形成

土地私有濫始於秦代之廢井田，開阡陌，既久遂漸……[illegible]……田，則阡陌開，…爭之所說：富者田連阡陌，貧者無立錐之地。莊君見田為地主所有，多…病…不盡。阡陌既開，地大廣，不為田者多，…為利之所歸，…貧富差…，則豪強兼併，…止豪強兼併之勢，…漢…於人民…限制…以給…田，…佃…，宋…雖開禁…，…有條件…，…於是土地公有…[illegible]

私營自耕其田之良法，危害於崩潰。當代施行佃農保障佃農之法令，而私有土地佃農納租之制度，乃逐漸形成。今日我國土地，可分為城市地與農耕地。屬於城市地者，應由國家及省縣鄉鎮公有。屬於農耕地者，應由人民私有。獎勵自耕，使土地民衆化，終歸於農地農有。一面嚴格取締官僚階級大地主之所有田地，並禁止豪買兼併之事，而後耕者有其田及平均地權之目的，乃易達到。在我國社會情況及歷史關係之下，絕不能如共產主義國家採取暴動方式，沒收大地主小地主之所有土地，全部作為國有，而迫使私有土地制度泯然消滅。

三、川省今日之佃租概況

川省在地方習慣上與地租發生關係之人，計有三種：「甲」地主，「乙」佃農，「丙」佃農。地主對土地有所有權，以有土地出租於佃農而把握收租權利，並可自由處置其土地。而佃農則受僱於佃農之下，聽由佃農使用而受其傭值以為生活者。至於佃農則居於地主與佃農之間，所謂自己決定，其所佃土地之權利，「丑」有佔有權，得安全管理所佃土地，「寅」有收益權，不使他人侵越。「寅」有地上權，土地應如何利用，發為有益之實，有栽植權，應如何種何物，何時耕種，地主不能干涉。「卯」有永佃權，如按年依約完繳租納租，不稍滯欠，地主不能無故退佃，即使地主出賣其土地，移轉主權，佃農亦應同時移轉。「辰」有優先權，地主出賣或出典其土地，佃農得依同樣條件，有先承買或承典之權。「巳」有押租權，或稱壓佃權，佃農於承佃之時，依從來相沿習慣，必向地主預繳押金，以為其作用有二，一在作欠租之保證，一在作扣減地租之根據。按民法有物權編之規定，佃農當日預繳押租，不過為佃農應盡之義務，年月滋久，遂不免形成為物權，佃農取得優先方式讓渡他人，而地主已有無權處置其所有土地之趨勢，故川省押租情形實為複雜。在此押租複雜情形之外，更有主佃間為土地生產物之分配，標準既欠劃一，內容尤為紛歧，此可謂為川省施行二五減租最感困難不易解決之中心問題，可以歸納其詞為「押租情形者，稱之為『分租』」，屬於分配標準者，稱之為「分租」。

（未完待續）

大同外圍戰況慘烈
城北車站曾一度被共軍衝入

【中央社大同二十六日電】軍息：大同外圍之爭奪戰，仍在慘烈進行中，城北共軍，以七千之衆，集中火力向守衛車站之國軍進犯，國軍堅守陣地，共軍則四面圍困，曾一度被其衝入，形勢嚴重，後經國軍增援反撲，激戰終日，共軍傷亡慘重，始紛紛潰退，又進攻汽車修理廠，酒精公司，麵粉公司等據點之共軍，因連日攻擊不下，銳氣大減，……[illegible]

中共代表團昨在京招待記者

【中央社南京二十七日電】中共代表團，於今日下午三時半招待新聞界，由周恩來主持，並特會中散發新華社所印之「時局之正式聲明」，…「立即無條件停戰實行政協決議」一文，…八月二十五日海出版之「…」上，獲致…，…為「立即無條件停戰，實行政協決議」，又…主席八月十四日文告的…，…國民黨…之…，…提出的停戰條件，…中共部隊撤出…地區，…當地民選政府取消，…政府來接收，…協商…五項決議必須全部實行，…政府改組，…由各方人士參加的各種「真正」…會等事，更非政協莫辦」。（完）

「耕者有其田」工作在推進中
社會阻力尚待克服

【中央社南京二十六日電】中樞紀念週二十六日晨九時在國府舉行，翁副院長文灝主席，地政部部長…（…）報告地政工作概況，…當前地政主要工作有二，一在都市方面依法征收地價稅，二在農村方面使耕者有其田，並稱：關於征收地價稅之主要步驟，為辦理地籍，確定地價……，應從測量與登記着手，至扶植耕者有其田，乃係根據國父遺教，…吾人為推進此一工作，正…進行保障佃農與扶植自耕農辦法，前者如舉辦佃租登記等，後者則以中央尚無統一法令，各省試行之成效頗不顯著，鄭氏最後稱：地政工作執行困難，…大地方…亦未…能健全，凡此困難，均尚待克服。

谷正綱談魯災救濟

【中央社濟南二十六日電】社會部長谷正綱，二十六日下午一時半由濟南飛返南京，據告記者，在魯曾與省市縣當局，各有關機關及難民代表，就難民救濟問題商有具體辦法，一俟行政院核准，即可付諸實施。

【中央社濟南二十六日電】谷正綱部長二十六日十一時飛返京，谷氏九時會出席慶祝紀念週及慕員宣誓典禮，即席演說，並將魯難民救濟結果，谷氏對魯難民救濟問題，均允轉呈中央設法先撥物品，…各地救濟物品轉運工作。

美方代表提出
安平事件備忘錄
分致三方代表

【中央社北平二十六日電】軍調部三人小組自安平歸來後，美方代表昨曾將備忘錄，分致三方代表，並己分別飭令下級實行，…二十五小組負責調查河戰事，…

【中央社太原二十六日電】太原小組二十六日上午十時半，續邀雙方指揮官代表舉行聯席會議，歷二小時，終以大同問題發生爭執，未能獲致協議。

艾格頓抵滬
聯總駐華新署長
行總執行長視察華南

【中央社上海二十六日電】聯總駐華新署長艾格頓，二十六日自美飛抵滬，…與副署長富雷民，…行總執行長…於二十五日…

【中央社北平二十六日電】行總平津分署…行北返。

蒙旗代表

【中央社杭州二十五日電】抗戰勝利蒙旗代表榮祥，巴文峻，胡鳳山，…等一行，於二十四日由滬抵杭，…暢遊湖山，並參觀建設。

…難…，富任…，於中午…即分配…，…以答覆，並中央表示慰問，各縣難民同鄉會，會五千人，…合請願團均感滿意。

戰敗的日本
美權威報紙報導
正逐漸走上復蘇之途

【美國新聞處芝加哥二十三日電】芝加哥「論壇報」所刊…，檢討一年來太平洋之和平情形，…日本已逐漸復蘇，日本人民深知甘…實行已逾一年，…之施行，已引發一大失敗，現正自力更生，…日本人民在…統帥之領導下，已走向民主之大道。

…美國新聞處華盛頓二十五日電…，日本貿易之可能性，…美國政府已開始考慮恢復對日輸出貿易一事，…目前…除棉花外，均由軍部方面辦理，恢復私人對日輸出，須在嚴格之輸出照會制度成立方能實行。據稱，輸出照會制度，足以保存日本之外匯，並禁止非絕對必要之運貨。

【中央社臺谷二十六日電】今年下半年度我國可自越南運糧十一萬六千噸之救濟米，此數佔國際緊急糧食會議分配量百分之二十八，其中十二萬九千噸係來自暹羅，八萬七千噸來自越南，…十萬九千噸中分配中國，…則直接分配中國政府。

難民將武裝還鄉
有組織者達四十九縣

【中央社徐州二十五電】蘇北，魯南，皖北，豫東難民，自共軍侵佔以來，…經組織還鄉團，…，…集武器…，…擬…驅除暴力，…迅速還鄉，…計有…北之睢寧，宿遷，碭山，邳縣，沛縣，蕭縣，…銅山，高郵，東海，沭陽，漣水，灌雲，…淮陰，泗陽，興化，阜寧，…寶應，鹽城，…嘉祥，汶上，…金鄉，臨沂，魚臺，…等…縣，…共計四十餘縣…，…已展開鄉鄉工作，…紛紛起…。

長沙復員兵
受到盛大慰勞

【中央社長沙二十五日電】今日各界… 盛大集會…慰勞…復員…士兵…湖南…二十六日…遣送…鄉士兵…，…站…，…遣送復員士兵還鄉。

聞案兇犯已槍決

【中央社昆明二十六日電】聞案兇犯湯時亮，李文山，今執行槍決，陸軍總司令部公佈法字第〇三七號佈告云：案據雲南省警備總司令部呈送湯時亮，李文山二名，…一案，…本部組織軍事會審，…均係現役軍人，竟敢於…殺人，實屬目無法紀，經依刑法第二七一條第一項，第二十七條第一項，各判處死刑，…報請核准…。

…亮，李文山二名，驗明正身，綁赴刑場執行槍決，…湯時亮二十八歲，…男，湖南衡陽人，李文山三十二歲，男，湖北南漳人，中華民國三十五年八月二十六日陸軍總司令顧祝同。

溥儀情願做傀儡
被告律師有證據

【中央社東京二十六日電】被告律師方面所訂之五點協定為：（一）「滿洲國」…盡將國防交予日本掌管，（二）日本「滿洲國」…國防之需要，得…「滿洲國」…水道及航空線…（三）「滿洲國」…須予日本…協助，（四）…高級官吏得…任為…（五）上…將來日「滿」間締結…。

汪逆文嬰在京受審

【中央社南京二十六日電】首都高院二十六日審判汪逆長子文嬰，自十時起…，共三小時，…長庭長…，蔣…律師，…經…檢察官認為汪之有利證據，…可能為…任，…「加入偽組織」…，律師三人依次為被告辯護，…審…九月二日宣判。

我國古籍

【中央社東京二十六日電】…我國…南京，…大學，天津南開大學，…等…萬五千冊…

美對蘇新外交策略
劃分一定範圍防止蘇聯擴張
致蘇照會中顯示此種政策

【中央社華盛頓二十四日電】美國于本週送交蘇聯及其勢力影響下諸國之各項照會，已顯示其新外交政策之跡象，其目的在劃定一界限，越乎此，則「蘇聯之擴張主義」即不向前推進，而不再與美國有衝突之危險，此種外交措施，乃杜魯門上週離此他往作暑前與其高級外交及軍事顧問所共同訂定者，此間有資格之觀察家，咸信實際上，美外交政策當前所擬之二，其因：（一）蘇聯外交政策刻在美國外交陣線中之「弱點」，作試探，企圖於參與其在歐亞之領導地位，（二）蘇聯刻竭力促使美國退出歐洲，而樂得以採以外交方式，策則利用軍事方式，同時蘇聯並利用杜魯門之政敵，在大選年內掀起反杜之情緒。美外交政策擬訂者，於估計上述各因素後，即已從事揭露其…，…美國外交陣線實無弱點，且謀與所表現之無步驟時代，現已成過去，杜魯門現正推…，…所採用之任何政策之外，而在對歐洲問題上，或採美國平時總統…官方人士，認為「鹽頓號」…，政策…之示威，旨在於和會之有…，…之…，…在月前之緊張情況下…，…以支持美國之交政策，仍要求國會制訂法案，重訂兵役制度，並使業經受訓之後備軍人召…。

英國在達旦尼爾建立軍事根據地

【中央社英斯科二十五日路透電】蘇聯通訊社頃曾特訊，據當地人士稱，英已在達旦尼爾海峽建立軍事根據地，且土耳其…伊斯丹堡附近之飛機場，亦歸英國管轄，又…理根據，英國對波蘭選舉問題之照會，及美國對南斯拉夫襲擊於飛機事件之…，…乃無理由之外交壓力，此…國會與通牒，表示其企圖破壞巴黎和會。

印臨時政府人選已公佈

【中央社新德里二十四日專電】總督公署今午宣佈，…行政會議委員業已選定，並任…委員十二人，…中…包括國大黨代表七人，印度各級代表五人，…一人，民族主義之回教徒一人，非回教徒…。

…十二人，…一人，…錫族一人，…任，…巴特爾，…任，…鮑斯，馬太，…阿沙，…，…哈巴，此外…任…印度政…代表…人，…將出任…長，…將任…部長，…將任糧食部長，…

國際要聞

▲紐約二十五日電：…，…宣佈，烏克蘭對希臘之控訴，已列入二十八日安全理事會議之議事日程中。

▲巴黎二十五日電：莫洛托夫今日出席在旅巴黎中舉行之巴黎解放兩週年紀念會，但在皮杜爾發表演說之前即離去。

▲紐約二十五日電：此間人士對李維諾夫之去職，或可反應蘇聯政府…，及莫斯科對英美「尤其對美」之敵視。

▲莫斯科二十五日電：美國務院發言人稱美國召回其停泊於蘇聯…水域…

中美農技團定明日來渝

【本報訊】…中美農業技術合作團一部份團員定明（二十八）日由西安飛渝，據悉，市府已令社會局農林工礦股…

二十萬人急待復員

【本報訊】行轅交通處，已將九月份復員運輸分配辦法，即於…

（一）新俸…，…（二）印花稅…，（三）…，（四）遺產稅原訂由…

提高差費

【中央社訊】…原則業經決定，…同中樞請示中…

昨央行一場糾紛
工人請求加發遣散費
行方以未接令未允

【本報訊】…

宜樂航線停頓
商運大感困難
樂商界籲請政府解救

【樂山二十日通訊】此間商界人士，…航行於十一日停駛，…以便運輸分銷不受影響，…出口運費，…並擬…，…出口業商運危機。

宜賓旱災

【宜賓二十日通訊】…

新繁民兵加緊訓練

儀隴籌備自衛地方武力

貫徹保警一元化
黔省設保警幹訓班

【貴陽十五日訊】…

各項稅收辦法業已重新釐定

【中央社訊】財政部直接稅署川東區…

庸醫殺人

教師節
今晨在夫子池舉行祀孔典禮

標購敵偽工廠
已有統一優待辦法
後方工廠從速申請

國立女師等校學生
川教廳不安插
以經費困難為藉詞

高普檢定考試明起舉行

渝市師放榜
嚴格錄取百六十名
該校即遷往歌樂山

【本報訊】新任重慶市立師範學校校長馬吉元，…正積極籌備九月九日開學，…

復員運輸近況

【中央社訊】…